

Aprobat,  
PRIMAR  
GEORGE SCRIPCARU



## CAIET DE SARCINI

Privind

„Furnizare și montare contoare la imobilul situat în Braşov, str. Prundului nr. 1”.

## CAIET DE SARCINI

Privind

„Furnizare și montare contoare la imobilul situat în Brașov, str. Prundului nr. 1”.

### 1. DATE GENERALE

#### 1.1. Obiectul selecției de oferte

Obiectul îl constituie „Furnizare și montare contoare la imobilul situat în Brașov, str. Prundului nr. 1”.

**1.2 Beneficiar:** Municipiul Brașov

**1.3 Amplasament:** Municipiul Brașov, str. Prundului nr. 1

#### 1.4 Oportunitatea lucrării

Având în vedere că prin HCL nr. 236/2016 și HCL nr. 66/2016 s-au dat în folosință gratuită niște spații către Asociația Împreună pentru Dezvoltarea Comunității respectiv Uniunea Junilor din Scheii Brașovului și Brașovul Vechi, în imobilul situat în Brașov, str. Prundului nr. 1, în vederea repartizării costurilor aferente consumului de utilități (apă, gaz și energie electrică), este necesară montarea de contoare pasante la fiecare nivel al clădirii.

### 2. DATE TEHNICE

#### 2.1. Descrierea situației existente

În prezent imobilul situat în Brașov, str. Prundului nr. 1, este racordat la rețelele de apă/canal, gaz și energie electrică, pentru fiecare dintre acestea fiind montate câte un singur contor.

Se propune montarea de contoare pasante la fiecare nivel al clădirii, pentru fiecare tip de utilitate în parte (apă, gaz și energie electrică), conform listei de cantități anexate, astfel:

- Contor gaz G6, 4 bucăți
- Contor apă ½”, 4 bucăți
- Contor electric 380V, 4 bucăți

Se vor respecta tehnologiile și normativele specifice fiecărei operații în parte. La montarea contoarelor se vor respecta indicațiile date de furnizorii acestora și prevederile normativelor în vigoare.

### 3. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta va fi întocmită conform modelului din anexa la caietul de sarcini.

### 4. DURATA CONTRACTULUI

Termenul de finalizare a lucrărilor este de **15 zile** de la data constituirii garanției de bună execuție.

## **5. RECEPȚIE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ**

După efectuarea lucrării de instalare a contoarelor se va efectua recepția cantitativă și calitativă, în prezența furnizorului, iar lucrarea va fi avizată de reprezentanții de la apă, gaz, electrica și se va întocmi proces verbal de recepție care va fi semnat de părți.

Decontarea se va realiza pe baza facturii/facturilor și a situațiilor de lucrări emise de executant și depuse la Centrul de Informare Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Brașov.

## **6. GARANȚIA PRODUSELOR**

Garanția va fi cea dată de furnizor dar nu mai puțin de 2(doi) ani, iar garanția montajului va fi de 2 (doi) ani de la data încheierii procesului verbal de recepție finală.

## **7. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică și va fi în cuantum de 10% din prețul contractului, fără TVA.

Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract

Autoritatea contractantă are obligația de a restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor și lucrărilor care fac obiectul contractului de achiziție publică și de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

## **8. OBLIGAȚII ALE CONTRACTANTULUI**

Contractantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

Contractantul se obligă să supravegheze executarea lucrărilor, să asigure resursele umane și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de/și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

Contractantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

Contractantul are obligația ca personalul care efectuează lucrările de instalare a contoarelor pasante să fie calificat și autorizat în executarea lucrărilor pentru instalații de apă, gaz, electrice. Operatorul economic care execută lucrările să fie autorizat conform prevederilor legale în vigoare.

Pe tot parcursul execuției lucrărilor se vor respecta reglementările de prevenire și stingere a incendiilor.

Contractantul este pe deplin responsabil de respectarea legislației privind sănătatea și securitatea muncii, respectiv:

- Legea nr. 319/2006 – Legea securității și sănătății în muncă;
- HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aprobarea prevederilor Legii nr. 319/2006
- HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau sănătate la locul de muncă;
- HG nr. 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot;
- HG nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate la locul de muncă;
- HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- HG nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de protecție.

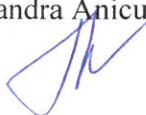
**9. CLAUZA CONTRACTUALĂ PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI ȘI A MUNCII**

Contractantul se obligă ca pe perioada derulării contractului să respecte legislația, reglementările, în vigoare privind protecția mediului și a muncii.

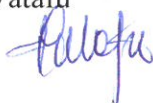
**Direcția Arhitect Șef**  
Arh. Marilena Manolache



**Serviciul Administrare Patrimoniu și Urbanism Comercial**  
Alexandra Aniculăesă



Întocmit  
Virgil Vătafu



**Beneficiar : Primăria Braşov**

**Obiect : Contorizare Clădire Prundului**

<b>Denumire</b>	<b>Cantitate</b>	<b>U.M.</b>	<b>Preţ Unitar</b>	<b>Preţ lei Fără TVA</b>
Contor Gaz G6	4	Buc		
Contor Apă 1/2"	4	Buc		
Contor electric 380 V	4	Buc		
Consumabile	1	Set		
Materiale mărunte	1	Set		
<b>Total Materiale fără TVA</b>				